

AVVISO PUBBLICO

PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE Anno 2026

(DD.GG.RR. XII/5292 del 10.11.2025 e 5855 del 16.03.2026)

Art 1 - Finalità

Negli ultimi anni Regione Lombardia ha promosso iniziative per il sostegno alla locazione, rivolte ai nuclei familiari in locazione sul libero mercato (*o che occupino Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L.R. 16/2016*), in condizioni di disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità, attraverso la concessione di contributi economici da liquidare al proprietario dell'alloggio utilizzato, destinati a sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Da ultimo con DD.GG.RR. XII/5292 del 10.11.2025 e 5855 del 16.03.2026, Regione Lombardia, preso atto del permanere di una situazione di disagio abitativo, ha previsto di dare continuità ai provvedimenti di contenimento dell'emergenza abitativa come sopra richiamati, assegnando agli Ambiti Territoriali specifiche risorse, da utilizzare entro il 31/12/2026.

Art. 2 - Obiettivi specifici e strumenti attuativi

La misura specifica individuata dall'Assemblea dei Sindaci tra quelle previste da Regione Lombardia con le D.G.R. soprarichiamate, prevede l'erogazione di un **contributo straordinario a favore dei proprietari di alloggi concessi in locazione o in godimento sul libero mercato, compresi gli alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6.**

I contributi assegnati saranno pari a euro € **800,00 complessivi** e potranno essere destinati a sostenere canoni di locazione NON VERSATI o DA VERSARE.

I singoli contributi saranno erogati **direttamente ai proprietari, anche in più tranche.**

Art. 3 Requisiti di accesso generali dei nuclei familiari beneficiari

3.1 – Possono accedere al beneficio qui previsto **nuclei familiari il cui reddito provenga esclusivamente da pensione** (pensione di anzianità, reversibilità, percettori di assegno di invalidità, etc) in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere residenti in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale n. 6 Monte Orfano (Adro, Capriolo, Cologne, Erbusco, Palazzolo sull'Oglio e Pontoglio) alla data di apertura dell'Avviso;
2. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
3. non possedere un alloggio adeguato alle necessità del proprio nucleo familiare sito in Regione Lombardia;
4. essere in possesso di un Isee in corso di validità non superiore a € 15.000,00;
5. essere residenti in un alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, almeno dal mese di luglio 2025.

Possono presentare domanda anche i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con risorse analoghe riferite degli anni precedenti.

**Art. 4 - Risorse a disposizione**

Sulla scorta del contributo assegnato da Regione Lombardia all'Ambito Territoriale n. 6 Monte Orfano con le DD.GG.RR. soprarichiamate, le risorse disponibili per sostenere gli interventi sopra descritti ammontano a complessivi **euro 31.256,00**.

Tuttavia, tenuto conto delle numerose problematiche connesse alle diverse emergenze che negli anni si sono manifestate, il predetto fondo potrà in caso essere integrato da ulteriori risorse finalizzate ad interventi analoghi, anche in base all'andamento delle richieste che verranno presentate dai cittadini.

determinazione quote dei Comuni				
elenco Comuni	popolazione al 01.01.2025	quota abitante	quota spettante	Quota finale
		0,51809246		
Adro	7143		3.700,73	3.701,00 €
Capriolo	9387		4.863,33	4.863,00 €
Cologne	7612		3.943,72	3.944,00 €
Erbusco	8835		4.577,35	4.577,00 €
Palazzolo sull'Oglio	20390		10.563,91	10.564,00 €
Pontoglio	6962		3.606,96	3.607,00 €
	60.329		31.256,00	31.256,00 €

Inoltre i singoli comuni potranno, secondo autonome valutazioni, erogare contributi ai propri cittadini che non avranno accesso al contributo qui previsto per esaurimento del budget a disposizione, **anche utilizzando fondi propri comunali** o comunque fondi a disposizione aventi finalità analoghe all'intervento qui previsto e procedendo in autonomia alle conseguenti liquidazioni.

Analogamente, le singole Amministrazioni Comunali potranno valutare di utilizzare la graduatoria riferita alle domande del singolo comune eventualmente raccolte e risultate non finanziate con i fondi previsti nell'ambito del presente Avviso, per assegnare eventuali contributi comunali coerenti con le finalità qui previste. Anche in tal caso i pagamenti verranno effettuati dal singolo comune.

Art. 5 Presentazione della domanda

Le domande per l'ottenimento dei contributi di cui sopra dovranno essere presentate presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza **a partire da**

LUNEDI' 25 MAGGIO 2026

fino al termine perentorio di VENERDI' 24 LUGLIO 2026, con le seguenti modalità:

Le domande devono essere indirizzate al **Comune di Cologne** **a mezzo mail a** protocollo@comune.cologne.bs.it



Regione Lombardia



ASSEMBLEA DEI SINDACI
TAVOLO ZONALE DI PROGRAMMAZIONE DELL'AMBITO N. 6
MONTE ORFANO
Comuni di Adro, Capriolo, Cologne, Erbusco, Palazzolo sull'Oglio e
Pontoglio

La domanda, da presentare, utilizzando l'apposito modulo, dovrà essere completa di tutta la documentazione da allegare (dichiarazione del locatore con l'indicazione che il contributo che verrà liquidato sarà destinato al pagamento della locazione, copia documento d'identità, copia di un cedolino pensione non anteriore a marzo 2026), pena la non ammissione della domanda.

Chiarimenti e indicazioni specifiche circa la compilazione della domanda e la documentazione da allegare potranno essere richiesti al seguente numero di telefono:

0307058133

DAL 25/05/2026 AL 24/07/2026

Il Comune dovrà rendere disponibile ai competenti uffici regionali, secondo le modalità che verranno indicate, i dati personali dei beneficiari dei contributi concessi al fine di consentire azioni di monitoraggio e valutazione delle misure previste.

Il Comune che ha redatto la graduatoria sarà inoltre tenuto a svolgere **controlli a campione**, ai sensi della normativa vigente, per verificare la veridicità delle informazioni dichiarate.

Qualora, a seguito del controllo esperito, il contributo concesso risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci da parte del beneficiario dello stesso, il Comune procederà alla revoca del beneficio e ne darà comunicazione a Regione Lombardia.

Art. 6 Graduatoria

A conclusione della raccolta delle domande, **ogni Comune** provvederà all'istruttoria delle stesse al fine di verificare l'esistenza dei requisiti di accesso richiesti e successivamente procederà alla **definizione di una graduatoria comunale** determinata secondo il valore Isee (al valore Isee inferiore corrisponderà la posizione più alta in graduatoria).

I singoli Comuni trasmetteranno all'ente capofila gli elenchi dei beneficiari individuati in applicazione dei predetti criteri e i dati necessari alla liquidazione di quanto dovuto.

Eventuali economie a valere sugli importi assegnati ai singoli comuni al completamento dell'istruttoria, saranno ripartite proporzionalmente a favore dei Comuni che presentano istanze non finanziate per esaurimento dei fondi.

A parità di posizione in graduatoria, verrà privilegiata la domanda del richiedente nel cui nucleo familiare risulta presente la persona più anziana.

Verrà eseguito un costante monitoraggio delle domande inoltrate dai cittadini, finalizzato a valutare l'efficacia delle misure previste dal presente Avviso.

A seguito di tale monitoraggio si potrà procedere ad una revisione dei criteri definiti dal presente Avviso, al fine di poter rispondere in modo più efficace ai bisogni dei cittadini.

Art. 7 Privacy

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Cologne saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.



Regione Lombardia



ASSEMBLEA DEI SINDACI
TAVOLO ZONALE DI PROGRAMMAZIONE DELL'AMBITO N. 6
MONTE ORFANO
Comuni di Adro, Capriolo, Cologne, Erbusco, Palazzolo sull'Oglio e
Pontoglio

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cologne.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente nei consueti orari di apertura al pubblico oppure rivolgendosi per iscritto al Comune di Cologne, Piazza Giuseppe Garibaldi n.31, 25033 a:

e-mail: protocollo@comune.cologne.bs.it o Pec: comune.cologne@pec.regione.lombardia.it

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è contattabile ai seguenti recapiti: 030-2944317, e-mail: dpo@studiomlipa.it.